

# Adidak “huisdakdekker” bij koekjesspecialist LU



Het verhaal is nog niet helemaal rond, maar op enkele daken na heeft kunststofspecialist Adidak in de loop der jaren bijna alle daken van de LU vestiging te Herentals mogen renoveren. Om en bij de 55.000 m<sup>2</sup> dakoppervlak werd voorzien van een PVC-dakbedekking in geballaste, verkleefde of mechanisch bevestigde uitvoering. Bij de meest recente renovatie werd geopteerd voor een zelfklevend membraan, aangezien de speciale ondergrond weinig alternatief toeliet.



Het bedrijf LU, General Biscuits Nederland B.V. is gevestigd in Breda. Hier bevinden zich alle afdelingen die specifiek voor de Nederlandse markt werken, zoals de afdelingen Verkoop, Verkoop Binnendienst, Trade Marketing, Marketing, Consumentenservice en Nutrition Marketing. Een aantal andere afdelingen die tevens voor de andere Benelux-vestigingen werken, zoals Boekhouding, Inkoop en Personeelszaken zijn gevestigd in de LU-vestiging langs het kanaal in Herentals.

De afgelopen jaren werd de firma Adidak met de regelmaat van de klok ingeschakeld voor de renovatie van de daken van de diverse gebouwen

van de Herentalse vestiging, vaak in onderaanneming van verschillende grote algemene aannemers. In de maanden september en oktober werd er nogmaals om en bij de 3000 m<sup>2</sup> dak afgewerkt, een stuk atelier en expeditieruimte, waardoor quasi gans de site ondertussen van een nieuw dak werd voorzien.

Het bijzondere aan dit dak is dat de draagstructuur is opgebouwd uit zogenaamde terracotta “potten en balken” waarop noch een dakbedekking met ballast, noch een mechanische bevestiging mogelijk was. Vandaar dat er geopteerd werd voor het gebruik van een zelfklevende PVC-dakbaan van fabrikant Sika-Trocal.



## Ideale renovatiebaan

“Eigenlijk is dit een perfecte renovatiebaan.”, beaamt Kurt Van Gansen, projectleider op deze werf. “Deze zelfklevende PVC-dakbaan van het type RV-s is voorzien van een glasweefselinlage en vertoont daardoor een verhoogde dimensionale stabiliteit. Bij de plaatsing volstaat het de dakbaan uit te rollen, te richten en na het verwijderen van de PE-scheidingsfolie met een bezem volvlakkig aan te drukken. De verwerking gebeurt dus enorm snel en is bovendien zeer brandveilig. De banen zijn 15 m lang en 1 m breed en hebben een 5 cm brede cacheringsvrije rand voor de naadverbinding. Deze naden kunnen worden afgedicht met behulp van koudlijm of de gangbare lasautomaten met hete lucht. Deze dakbaan is verder wortelvast, bestand tegen vonken en stralingswarmte volgens DIN 4102 - deel 7, bestand tegen minerale oliën, verregaand zuurbestendig en laat bovendien een eenvoudige detaillering toe.”

Het oude dak bestond uit een ECB folie, aangebracht bovenop een oude bitumineuze dakbedekking, die heel wat scheurvorming en lekkages begon te vertonen. Aangezien er ook geen open vuur werd toegelaten op het dak was de keuze voor de zelfklevende baan snel gemaakt.



“Het dak werd eerst in orde gebracht door losliggende delen te verwijderen en het geheel weer vlak te maken door stroken roofing aan te brengen daar waar nodig om het niveau van het dak mooi gelijk te krijgen.”, aldus Van Gansen. “De zelfklevende baan is echt een plezier om mee te werken en ook alle dakdetails konden er mee worden afgewerkt. Het enige minpuntje misschien is dat we iets betere weersomstandigheden nodig hebben om deze baan te verwerken, in tegenstelling tot bijvoorbeeld de Trocal SGK met vlies onderaan die met PU-lijm zelfs bij redelijk vochtige omstandigheden te verwerken is.”

## Veel details

Het dak bevat ook heel wat lichtstraten, sheddaken, technische installaties en apparaten die met behulp van de zelfklevende dakfolie vlot en snel konden worden afgewerkt. Van alle sheds werd het glas weggenomen waarna de afdichting werd aangebracht en alle aansluitingen werden verzorgd om tenslotte ook het glas weer terug te plaatsen. Van de talrijke lichtstraten werd het gewapende glas permanent verwijderd en vervangen door gebogen polyester platen. Er werd besloten deze lichtstraten nog eens van een speciale coating te voorzien die bij donker weer het zonlicht optimaal binnenlaat en bij mooi weer de zonnestrallen maximaal weert. Deze coating moet wel jaarlijks vernieuwd worden omdat ze onder invloed van de regen langzaam maar zeker wegspoelt.

Het volledige dak werd volledig vlamvrij gerenoveerd, wat helemaal beantwoordt aan de eisen van de opdrachtgever. Nog enkele daken en de volledige LU-site zal helemaal gesaneerd zijn door Adidak, die zich hier ondertussen wel “huisdakdekker” mag noemen.

Groep Adidak is een dakbedekkingsgroep gespecialiseerd in het dichten van platte en licht hellende daken met hoogwaardige kunststof dichtingsbanen. Doorheen de jaren heeft de onderneming zich steeds meer toegelegd op renovatie. Met haar vestigingen in Vlaanderen en Wallonië staat ze garant voor ongeveer 800.000 m<sup>2</sup> plat dak per jaar in België.